

INCOL® CEMENTO FLEX

Impermeabilizante cementicio flexible de dos componentes

1. IDENTIFICACIÓN DEL PRODUCTO

- **Nombre comercial:** INCOL® CEMENTO FLEX
- **Tipo:** Impermeabilizante cementicio flexible de dos componentes
- **Componentes:** Parte A, resina líquida; Parte B, polvo cementicio
- **Uso principal:** Impermeabilización y protección de superficies sometidas a humedad, filtraciones y movimientos moderados

2. DESCRIPCIÓN

INCOL® CEMENTO FLEX es un impermeabilizante cementicio flexible de dos componentes, formulado para proteger superficies de concreto, mortero y albañilería.

Al mezclar sus componentes, forma una pasta suave y homogénea que, después del secado, crea una membrana impermeable de alta adherencia, capaz de acompañar movimientos moderados y puentear pequeñas fisuras.

3. USOS RECOMENDADOS

- Techos, terrazas y balcones
- Piscinas, cisternas y reservorios
- Baños, cocinas y zonas húmedas
- Jardineras y canales de concreto
- Muros, sótanos y cimentaciones
- Paneles de yeso y fibrocemento
- Superficies interiores y exteriores
- Estructuras por encima o debajo del nivel del suelo

4. PROPIEDADES Y BENEFICIOS

- Forma una membrana flexible e impermeable
- Ayuda a puentear pequeñas fisuras
- Resiste presiones positivas y negativas de agua
- Alta adherencia sobre concreto, mortero y albañilería



- Resistente a la humedad, salitre y alcalinidad
- Soporta movimientos causados por cambios de temperatura
- Apto para tránsito peatonal ligero
- No requiere agregar agua
- Fácil aplicación con brocha, cepillo o llana

5. PROPIEDADES TÉCNICAS REFERENCIALES

- **Parte A:** Líquido viscoso blanco amarillento
- **Parte B:** Polvo gris
- **Densidad de la mezcla fresca:** 1.64–1.66 kg/L
- **Resistencia inicial a la tensión:** 1.5–2.0 N/mm²
- **Resistencia después del contacto con agua:** 0.5–1.0 N/mm²
- **Resistencia después del envejecimiento por calor:** 1.5–2.3 N/mm²
- **Tiempo de trabajabilidad:** 20–30 minutos a 23 °C
- **Tiempo entre capas:** Aproximadamente 2–3 horas
- **Número recomendado de capas:** 2; opcionalmente 3
- **Espesor recomendado:** Aproximadamente 1.0–1.5 mm por capa

Los valores son referenciales y pueden variar según las condiciones ambientales y de aplicación.

6. PREPARACIÓN DEL PRODUCTO

Verter completamente el **componente A —resina líquida—** en un recipiente limpio. Agregar gradualmente el **componente B —polvo—** mientras se mezcla continuamente.

Mezclar durante 3 a 4 minutos con un taladro y agitador de bajas revoluciones hasta obtener una pasta uniforme, suave y sin grumos.

- **Kit de 14.5 kg:** Usar un recipiente mínimo de 20 L
- **Kit de 28 kg:** Usar un recipiente mínimo de 30 L

No alterar la proporción de los componentes ni agregar agua, cemento u otros materiales.

7. MODO DE USO

1. Eliminar polvo, grasa, pintura, membranas y partes sueltas.
2. Reparar previamente grietas, fisuras y filtraciones activas.
3. Humedecer ligeramente las superficies absorbentes, sin dejar agua acumulada.



4. Aplicar la primera capa con brocha, cepillo o llana, manteniendo un espesor uniforme.
5. Dejar secar entre 2 y 3 horas.
6. Aplicar la segunda capa en sentido cruzado.
7. Aplicar una tercera capa cuando se requiera mayor protección.
8. Esperar como mínimo 48 horas antes de llenar con agua, sumergir o recubrir la superficie.

Lavar las herramientas con agua inmediatamente después de utilizarlas.

8. RENDIMIENTO

Rendimiento aproximado para **dos capas**:

- **Kit de 14.5 kg:** 8–12 m²
- **Kit de 28 kg:** 16–24 m²

El rendimiento puede variar según la porosidad, rugosidad, espesor y método de aplicación.

9. CONDICIONES DE APLICACIÓN

- Aplicar sobre superficies firmes, limpias y estables
- No aplicar sobre superficies con agua acumulada
- No aplicar bajo lluvia o con riesgo de lluvia inmediata
- No utilizar la mezcla después de perder su trabajabilidad
- No agregar agua para reactivar el producto
- No exceder el espesor recomendado por capa
- Proteger la aplicación durante el secado
- Realizar pruebas previas sobre superficies especiales

10. PRESENTACIÓN

- **Kit de 3.7 kg:** 1.2 kg de resina + 2.5 kg de polvo
- **Kit de 14.5 kg:** 4 kg de resina + 10 kg de polvo
- **Kit de 28 kg:** 8 kg de resina + 20 kg de polvo

Las presentaciones deben conservarse como un sistema completo, sin modificar la proporción entre sus componentes.



11. ALMACENAMIENTO

- **Vida útil:** Hasta 12 meses
- Mantener en sus envases originales y cerrados
- Almacenar bajo techo, en un lugar fresco y seco
- Proteger de la humedad y la radiación solar directa
- No colocar el componente en polvo sobre pisos húmedos
- Evitar temperaturas extremas

12. SEGURIDAD

- Usar guantes, lentes, mascarilla y ropa de trabajo
- Evitar inhalar el polvo durante la preparación
- Evitar el contacto con los ojos y la piel
- No ingerir
- Mantener fuera del alcance de los niños
- En caso de contacto, lavar con abundante agua
- Consultar la Hoja de Seguridad antes de usar el producto

13. NOTAS

Los valores indicados son referenciales y pueden variar según el estado de la superficie, las condiciones ambientales y el procedimiento de aplicación.

INCOL® CEMENTO FLEX ayuda a puentear pequeñas fisuras, pero no reemplaza la reparación de grietas estructurales, juntas con movimiento, filtraciones activas o fallas en la estructura.

Se recomienda realizar una prueba previa para verificar adherencia, rendimiento y acabado.

