

INCOL® IMPER MUR ECO

Resina impermeabilizante para muros

1. DESCRIPCIÓN

INCOL® IMPER MUR ECO es una resina impregnante de base acuosa, formulada con polímeros acrílicos de alta penetración, diseñada para sellar y proteger superficies minerales porosas frente a la humedad ascendente, filtraciones y la formación de sales solubles (salitre).

El producto actúa por penetración capilar dentro del sustrato, reduciendo significativamente la absorción de agua y formando una barrera interna que limita el ingreso de humedad, sin alterar la apariencia de la superficie tratada. Asimismo, contribuye a inhibir el desarrollo de microorganismos como moho y hongos, mejorando las condiciones del soporte para la aplicación de sistemas de acabado posteriores.

Se presenta listo para su uso, facilitando su aplicación en obra y optimizando la adherencia de recubrimientos posteriores.

2. USOS RECOMENDADOS

- Muros interiores y exteriores
- Superficies de concreto, ladrillo, tarrajeo y mortero
- Superficies con presencia de humedad y eflorescencias
- Tratamiento previo a la aplicación de pinturas y recubrimientos

3. BENEFICIOS

- Sella capilares y poros del sustrato
- Reduce la absorción de agua
- Limita la formación de eflorescencias (salitre)
- Inhibe la aparición de moho y hongos
- Mejora la adherencia de pinturas y recubrimientos
- Producto listo para usar
- Base acuosa, bajo olor y fácil aplicación



4. PROPIEDADES TÉCNICAS (REFERENCIALES)

Propiedad	Valor aproximado
Base	Acuosa (resina acrílica)
Apariencia	Líquido blanco lechoso
Secado al tacto	30 – 60 minutos
Secado total	12 – 24 horas
Rendimiento	15 – 20 m ² por galón
Dilución	No requiere
Método de aplicación	Brocha, rodillo o aspersión

5. PREPARACIÓN DE SUPERFICIE

La superficie debe encontrarse limpia, seca y libre de polvo, grasa, aceites, pintura deteriorada o partículas sueltas.

Se recomienda eliminar previamente la presencia de salitre mediante cepillado mecánico o lavado. Las fisuras, grietas u otras irregularidades deben ser reparadas antes de la aplicación del producto.

6. MODO DE APLICACIÓN

1. Homogeneizar el producto antes de su uso.
2. Aplicar mediante brocha, rodillo o equipo de aspersión.
3. Asegurar la saturación uniforme del sustrato.
4. En superficies de alta absorción, aplicar una segunda mano.
5. Permitir el secado completo antes de aplicar el sistema de acabado (mínimo 24 horas).

7. RECOMENDACIONES

No aplicar sobre superficies saturadas o con presencia de agua libre.
Evitar la aplicación en condiciones de lluvia o alta humedad ambiental.
No aplicar a temperaturas extremas.
Utilizar equipos de protección personal adecuados durante la aplicación.



8. PRESENTACIONES

- Envase de 1 litro
- Envase de 1 galón
- Envase de 5 galones

9. ALMACENAMIENTO

Mantener el producto en su envase original, herméticamente cerrado.

Almacenar en un lugar fresco, seco y ventilado.

Vida útil estimada: 12 meses en condiciones adecuadas de almacenamiento.

10. SEGURIDAD

Evitar el contacto con ojos y piel.

Mantener fuera del alcance de los niños.

En caso de contacto, lavar inmediatamente con abundante agua.

Consultar la Hoja de Seguridad (SDS) para mayor información.

11. OBSERVACIONES

Los valores indicados son referenciales y pueden variar según las condiciones de aplicación, tipo de superficie y método de trabajo. Se recomienda realizar pruebas previas en campo para validar el desempeño del producto.

